



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 05

25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 16 անդամներ:

Բացակա էին՝ Անդրանիկ Նիկողոսյանը, Վրեժ Վարդանյանը, Աշոտ Գազյանը, Գեվորգ Ադամյանը, Վիգեն Մարտիրոսյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝
Տաթևվիկ Օհանյան, Վան Գաբրիելյան, Կարեն Մխիթարյան, Լուսինե Մարկոսյան

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Վազգեն Ադամյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արտակ Ստեփանյանը

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 5-ՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ 25.06.2025 ԹՎԱԿԱՆԻ 5-ՐԴ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ և 65-րդ հոդվածների պահանջներով.

Հաստատել Ճամբարակ համայնքի ավագանու 5-րդ նստաշրջանի 25.06.2025թ. 5-րդ հերթական նիստի հետևյալ օրակարգը՝

1. ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
2. ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

3. ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
4. ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
5. ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 25.12.2024 ԹՎԱԿԱՆԻ N 128-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
6. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ԳՈՒՅՔ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
7. ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025Թ. ԲՅՈՒՋԵՌԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
8. ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 49-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին, 2-րդ և 7-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի պահանջը և «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին կետի բ/ ենթակետը, 19.11.2019 թվականի թիվ ՀՕ-225-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 4-րդ մասը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ճամբարակ համայնքի Աղբերք բնակավայրի 11 հասցեում գտնվող 2.13605 հա մակերեսով էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների՝ էներգետիկայի հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարել «Մ.Վ.Ա. Էլեկտրո» ՍՊԸ-ին, ընդլայնման եղանակով՝ հիմք ընդունելով ընկերության 17.06.2025թ. դիմումը:
2. «Մ.Վ.Ա. Էլեկտրո» ՍՊԸ-ն պարտավոր է Ճամբարակ համայնքի ֆոնդային բյուջե 900185065134 հաշվեհամարին որպես հողի կադաստրային արժեք վճարել 7000000 /յոթ միլիոն/ ՀՀ դրամ:
3. Սահմանել, որ վերը նշված 05-009-0264-0008 կադաստրային ծածկագրով մեկ միավոր 2.13605 հա հողամասի չափագրման, պետական գրանցման և վաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվեն գնորդի հաշվին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 50-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին, 2-րդ և 7-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի պահանջը և «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին կետի բ/ ենթակետը, 19.11.2019 թվականի թիվ ՀՕ-225-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 4-րդ մասը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ճամբարակ համայնքի Մարտունի բնակավայրի 1-ին փողոց 21/1 հասցեում գտնվող 0.002 հա բնակավայրի հասարակական-կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարել Հարություն Հարությունյանին, ընդլայնման եղանակով՝ հիմք ընդունելով 17.06.2025թ. դիմումը:
2. Հարություն Հարությունյանը պարտավոր է Ճամբարակ համայնքի ֆոնդային բյուջե 900185061034 հաշվեհամարին որպես հողի կադաստրային արժեք վճարել 50000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Սահմանել, որ վերը նշված 05-063-0027-0004 կադաստրային ծածկագրով մեկ միավոր 0.002 հա հողամասի չափագրման, պետական գրանցման և վաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվեն գնորդի հաշվին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 51-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՎԱՆ ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով ՀՀ «Հարկային օրենսգրքի» 230-րդ հոդվածի 3-րդ կետի և 245-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի (10-րդ հոդվածը լրաց. 05.04.00 ՀՕ-50, 30.04.08 ՀՕ-55-Ն, 08.12.11 ՀՕ-353-Ն, 21.03.12 ՀՕ-95-Ն) 11-րդ կետի պահանջները, ֆիզիկական անձանց կողմից համայնքապետարան ներկայացրած դիմումները և մայր գումարների վճարման անդորրագրերի առկայությունը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ներքոհիշյալ անձանց համար սահմանել արտոնություններ հետևյալ չափերով՝

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն	Հողի/գույքի գտնվելու հասցեն	Արտոնության տեսակը	Մայր գումար /ՀՀ դրամ/	Տույժ /ՀՀ դրամ/
1.	Սյուզաննա Նադարյան	ք. Ճամբարակ	Հողի հարկ	0	28488
2.	Լիդա Թորոսյան	գ. Թթուջուր	Հողի հարկ	0	20176
3.	Զուլիետա Մելքումյան	գ. Թթուջուր	Հողի հարկ	0	18329
4.	Գևորգ Ադյան	գ. Զիլ	Հողի հարկ	0	41572
5.	Անդրանիկ Ստեփանյան	գ. Շողակաթ	Հողի վարձավճար	0	11174

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 52-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետով և 70-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Ավագանու անդամության հետ անհամատեղելի պաշտոն զբաղեցնելու կապակցությամբ Ճամբարակ համայնքի ավագանու անդամ Վարդան Սարիբեկյանի լիազորությունները 12.05.2025թ.-ից համարել վաղաժամկետ դադարեցված:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 53-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 25.12.2024 ԹՎԱԿԱՆԻ N 128-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Ճամբարակ համայնքի ավագանու 25.12.2024 թվականի N 128-Ա որոշման հավելված 2-ում կատարել փոփոխություն՝ ավելացնել իրավախորհրդատուի 1 հաստիք:
2. Սույն որոշումն ուժ մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 54-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ԳՈՒՅՔ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ճամբարակ քաղաք, 6 հողամաս հասցեում գտնվող 1.61748 հա մակերեսով հողամասը նվիրաբերության կարգով հանձնել Հայաստանի Հանրապետությանը:
2. ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի տնօրինության հետ կնքել վերը նշված հասցեի անշարժ գույքի նվիրաբերության պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 55-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025Թ. ԲՅՈՒՋԵՌԻՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ՎԱՆ ԳԱՐԻԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Վարչական բյուջեի 900182081472 /Նախադարձական կրթություն/ հաշվի 4511 հոդվածով նախատեսված ծախսերը ավելացնել 4.365.400 ՀՀ դրամով՝ թիվ 3 մանկապարտեզի նորաբաց 2 խմբասենյակների կահահավորման, Վահան գյուղի մանկապարտեզի խոհանոցի կահույքի վերանորոգման և խմբասենյակների համար նոր սեղան-աթոռների ձեռքբերման նպատակով, ինչպես նաև թիվ 5 մանկապարտեզի ծախսերի նախահաշվում 4112 հոդվածով ծախս նախատեսելու նպատակով:
2. 900182081225 հաշվում նախատեսել 163.000 ՀՀ դրամի ավելացում՝ 5411 հոդվածով, ՀՀԿ-ից ձեռք բերվող հողի արժեքը վճարելու համար:
3. Վերոնշյալ ծախսերի կատարումն ապահովել վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից՝ 4.528.400 ՀՀ դրամ հատկացում կատարելու միջոցով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 56-Լ)

ԼՍԵՑԻՆ

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐՏԱԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքի ավագանու 6-րդ նստաշրջանի 1-ին նիստի օր սահմանել 2025 թվականի սեպտեմբերի 18-ը, ժամը 15:00-ն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. (կցվում է որոշում N 57-Ա)

Ավագանու անդամներ

ԱՐՄԵՆ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

ՎԱՋԳԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ

ՌՈԲԵՐՏ ՕՀԱՆՅԱՆ

ԳԱՅԱՆԵ ՃԱՂԱՐՅԱՆ

ԱՆՈՒՇ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ԱՐԱՅԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՇԱՀՆՈՒՐ ՇՈՒՇԱՆՅԱՆ

ԶՈՒՐԻԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ԱԶԱՏ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ՍԵՎԱԿ ԶԱՌԱՀՅԱՆ

ԷԴՎԱՐԴ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՆԱԴԱՐՅԱՆ

ՄԻՇԱ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ

ԳԱՌՆԻԿ ԶԱՀԱՆԳԻՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՎԱՋԳԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ



Նիստին արձանագրեց՝ Արտակ Ստեփանյանը

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.