

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

*ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ (Շողակաթ, Արտանիշ, Աղբերք, Դրախտիկ, Ծափաթաղ, Զիլ բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-7 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ*

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

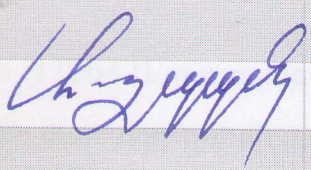

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ (Շողակաթ, Արտանիշ, Աղբերք, Դրախտիկ, Ծափաթաղ, Զիլ բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-7 համակցված տարածական պլանավորման նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Ճամբարակ (Շողակաթ, Արտանիշ, Աղբերք, Դրախտիկ, Ծափաթաղ, Զիլ բնակավայրերը) համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:

3. Հետագա գործառույթներն իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

4. Ճամբարակ համայնքի (Շողակաթ, Արտանիշ, Աղբերք, Դրախտիկ, Ծափաթաղ, Զիլ բնակավայրերը) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ կառավարության 2011

Թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «11» «դեկտեմբերի» 2023թ.

Աղբերք

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-1	Արոտ	<b>0.04</b>	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.04</b>
ԳԲ-2	Արոտ	<b>0.88</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.88</b>
ԳԲ-3	Արոտ	<b>0.41</b>	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.41</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.33</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
ԲԲ-1	Այլ հողեր	<b>0.18</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.18</b>
ԲԲ-2	Այլ հողեր	<b>0.39</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.39</b>
ԲԲ-3	Այլ հողեր	<b>0.35</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.35</b>
ԲԲ-4	Այլ հողեր	<b>0.37</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.37</b>
ԲԲ-5	Այլ հողեր	<b>0.33</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.33</b>
ԲԲ-6	Այլ հողեր	<b>0.74</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.74</b>
ԲԲ-7	Այլ հողեր	<b>0.54</b>	Բնակելի կառուցապատման	<b>0.54</b>
ԲԲ-8	Այլ հողեր	<b>0.2</b>	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.2</b>
ԲԲ-9	Այլ հողեր	<b>0.03</b>	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.03</b>
ԲԲ-10	Այլ հողեր	<b>0.25</b>	Հասարակական կառուցապատման	<b>0.25</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.38</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կրմունայլ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ԳԷ-1	Արոտ	<b>1.06</b>	Էներգետիկայի	<b>1.06</b>
ԳԷ-2	Վարելահող	<b>3.67</b>	Էներգետիկայի	<b>3.67</b>
ԳԷ-3	Արոտ	<b>6.15</b>	Էներգետիկայի	<b>6.15</b>
ԳԷ-4	Վարելահող	<b>0.48</b>	Էներգետիկայի	<b>0.48</b>
ԳԷ-5	Վարելահող	<b>0.54</b>	Էներգետիկայի	<b>0.54</b>
ԳԷ-6	Վարելահող	<b>2.0</b>	Էներգետիկայի	<b>2.0</b>
ԳԷ-7	Վարելահող	<b>1.74</b>	Էներգետիկայի	<b>1.74</b>
ԳԷ-8	Արոտ	<b>0.08</b>	Էներգետիկայի	<b>0.08</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>15.72</b>	

	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			
Հէ-1	պատմության և մշակույթի	1.51	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.51
Հէ-2	պատմության և մշակույթի	0.47	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.47
Հէ-3	պատմության և մշակույթի	4.01	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	4.01
<b>Ընդհանուր</b>			<b>5.99</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողեր</i>	
ԳՀ-1	Վարելահող	0.23	հանգստի համար նախատեսված	0.23
ԳՀ-2	Վարելահող	0.96	հանգստի համար նախատեսված	0.96
ԳՀ-3	Վարելահող	0.57	հանգստի համար նախատեսված	0.57
ԳՀ-4	Վարելահող	1.06	հանգստի համար նախատեսված	1.06
ԳՀ-5	Վարելահող	0.6	հանգստի համար նախատեսված	0.6
ԳՀ-6	Վարելահող	0.9	հանգստի համար նախատեսված	0.9
ԳՀ-7	Վարելահող	1.3	հանգստի համար նախատեսված	1.3
ԳՀ-8	Վարելահող	1.06	հանգստի համար նախատեսված	1.06
ԳՀ-9	Վարելահող	1.46	հանգստի համար նախատեսված	1.46
ԳՀ-10	Վարելահող	0.73	հանգստի համար նախատեսված	0.73
ԳՀ-11	Վարելահող	0.86	հանգստի համար նախատեսված	0.86
ԳՀ-12	Վարելահող	0.79	հանգստի համար նախատեսված	0.79
ԳՀ-13	Վարելահող	0.26	հանգստի համար նախատեսված	0.26
ԳՀ-14	Վարելահող	0.17	հանգստի համար նախատեսված	0.17
ԳՀ-15	Վարելահող	0.29	հանգստի համար նախատեսված	0.29
ԳՀ-16	Վարելահող	0.14	հանգստի համար նախատեսված	0.14
ԳՀ-17	Վարելահող	0.07	հանգստի համար նախատեսված	0.07
ԳՀ-18	Վարելահող	0.08	հանգստի համար նախատեսված	0.08
ԳՀ-19	Վարելահող	0.23	հանգստի համար նախատեսված	0.23
<b>Ընդհանուր</b>			<b>11.76</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ԳԷ-9	Արոտ	7.38	Էներգետիկայի	7.38
ԳԷ-10	Վարելահող	2.61	Էներգետիկայի	2.61
ԳԷ-11	Արոտ	0.06	Էներգետիկայի	0.06
<b>Ընդհանուր</b>			<b>10.05</b>	
	<b>Ջրային հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	

ՋԲ-1	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	0.25	Բնակելի կառուցապատման	0.25
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.25</b>	
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-6	Արոտ	0.46	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.46
ԳԲ-7	Արոտ	0.68	Բնակելի կառուցապատման	0.68
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.14</b>	

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Զախման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3960.87	3960.87	3960.87
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	120.08	121.41	122.8
	բնակելի կառուցապատման	հա	72.52	76.3	77.23
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.79	5.04	5.04
	խառը կառուցապատման	հա			
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	7.48	8.16	8.16
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0.46
	այլ տարածքներ	հա			
	այլ հողեր	հա	35.29	31.91	31.91
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	3.52	3.52	3.52
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	3.52	3.52	3.52
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	43.96	65.67	75.72
	Էներգետիկայի	հա	11.28	27	37.05
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	32.68	32.68	32.68
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		5.99	5.99

	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>146.6</b>	<b>140.61</b>	<b>152.37</b>
	բնապահպանական	հա	131.96	131.96	131.96
	առողջարարական			0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա	8.65	8.65	20.41
	պատմական և մշակութային	հա	5.99	0	0
	<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա			
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>3634.51</b>	<b>3617.46</b>	<b>3594.51</b>
	վարելահող	հա	656.53	648.1	633.73
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
	խոտհարքներ	հա	546.1	546.1	546.1
	արոտավայր	հա	2413.03	2404.41	2395.83
	այլ հողատեսքեր	հա	18.85	18.85	18.85
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>12.2</b>	12.2	11.95
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	11.65	11.65	11.65
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.55	0.55	0.3

## Արտանիշ

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի</b>	
<i>ԳՀայ-1</i>	արոտավայր	<b>0.85</b>	պատմական և մշակութային	<b>0.85</b>
<i>ԳՀայ-2</i>	արոտավայր	<b>10.3</b>	պատմական և մշակութային	<b>10.3</b>
<i>ԳՀայ-3</i>	արոտավայր	<b>0.25</b>	պատմական և մշակութային	<b>0.25</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>11.4</b>	
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԳԲ-1</i>	վարելահող	<b>0.1</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.1</b>
<i>ԳԲ-2</i>	վարելահող	<b>0.7</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.7</b>
<i>ԳԲ-13</i>	այլ հողատեսք	<b>2.665</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>2.665</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.465</b>	

			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր,</b>	
ԳԱ-1	այլ հողատեսք	<b>0.778</b>	արդյունաբերական օբյեկտների	<b>0.778</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.778</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԲԲ-1	այլ հողեր	<b>0.18</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.18</b>
ԲԲ-2	այլ հողեր	<b>0.07</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.07</b>
		<b>0.25</b>		
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր</b>	
ՀպԷ-1	պատմական և մշակութային	<b>3.0</b>	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	<b>3.0</b>
ՀպԷ-2	պատմական և մշակութային	<b>0.56</b>	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	<b>0.56</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>3.56</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-3	վարելահող	<b>1.27</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.27</b>
ԳԲ-4	վարելահող	<b>0.04</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.04</b>
ԳԲ-5	վարելահող	<b>0.3</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.3</b>
ԳԲ-6	վարելահող	<b>0.04</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.04</b>
ԳԲ-7	վարելահող	<b>0.7</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.7</b>
ԳԲ-8	վարելահող	<b>0.06</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.06</b>
ԳԲ-9	վարելահող	<b>0.1</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.1</b>
<b>Ընդհանուր</b>		<b>2.51</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-10	արոտավայր	<b>0.76</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.76</b>
ԳԲ-11	արոտավայր	<b>0.1</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.1</b>

ԳԲ-12	վարելահող	0.6	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.6
<i>Ընդհանուր</i>		1.46		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	<b>5624.97</b>	<b>5624.97</b>	<b>5624.97</b>
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	<b>74.61</b>	<b>78.075</b>	<b>82.045</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	54.14	54.84	57.97
	հասարակական կառուցապատման	հա	11.1	14.015	14.015
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	9.06	9.16	9.4
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.6
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	0.31	0.06	0.06
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	<b>45.11</b>	<b>45.888</b>	<b>45.888</b>
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0.778	0.778
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8.59	8.59	8.59
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա	36.52	36.52	36.52
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	<b>54.81</b>	58.37	58.37
	էներգետիկայի	հա	4.02	4.02	4.02
	կապի	հա	0	0	0
	տրանսպորտի	հա	48.76	48.76	48.76
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	2.03	5.59	5.59
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	<b>991.66</b>	<b>999.50</b>	<b>999.50</b>
	բնապահպանական	հա	946.9	946.9	946.9
	առողջարարական			0.0	0.00
	հանգստի համար նախատեսված	հա	33.5	33.5	33.5
	պատմական և մշակութային	հա	11.26	19.1	19.1
	<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>4437.53</b>	<b>4421.887</b>	<b>4417.917</b>



վարելահող	հա	752.7	751.9	748.79
բազմամյա տնկարկներ	հա	0	0	0
խոտհարքներ	հա	109.46	109.46	109.4600
արոտավայր	հա	3367.0	3355.6	3354.74
այլ հողատեսքեր	հա	208.37	204.927	204.927
<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>21.25</b>	<b>21.25</b>	<b>21.25</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
գետեր	հա	0	0	0
ջրամբարներ	հա	0	0	0
լճեր	հա	0	0	0
ջրանցքներ	հա	0	0	0
հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա	0	0	0

### Դրախտիկ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հաստակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԳԲ-1	արոտավայր	1.77	բնակելի կառուցապատման	1.77
ԳԲ-2	արոտավայր	0.51	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	0.51
ԳԲ-3	արոտավայր	0.19	հասարակական կառուցապատման	0.19
ԳԲ-4	արոտավայր	0.4	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.4
ԳԲ-5	արոտավայր	1.96	բնակելի կառուցապատման	1.96
ԳԲ-6	արոտավայր	4.34	բնակելի կառուցապատման	4.34
ԳԲ-7	արոտավայր	0.4	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.4
ԳԲ-8	արոտավայր	0.5	հասարակական կառուցապատման	0.5
ԳԲ-9	արոտավայր	1.00	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	1.00
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>11.07</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի</b>	
ԳԱ-1	արոտավայր	0.09	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.09

<i>Ընդհանուր</i>		<i>0.09</i>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԳԲ-10</i>	արոտավայր	<b>0.08</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	<b>0.08</b>
<i>ԳԲ-11</i>	արոտավայր	<b>0.3</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.3</b>
<i>ԳԲ-12</i>	արոտավայր	<b>0.09</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.09</b>
<i>ԳԲ-13</i>	արոտավայր	<b>0.42</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.42</b>
<i>ԳԲ-14</i>	արոտավայր	<b>1.9</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	<b>1.9</b>
<i>ԳԲ-15</i>	արոտավայր	<b>0.38</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.38</b>
<i>ԳԲ-16</i>	արոտավայր	<b>3.43</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>3.43</b>
<i>ԳԲ-17</i>	արոտավայր	<b>1.55</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.55</b>
<i>Ընդհանուր</i>		<b>8.15</b>		
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի</b>	
<i>ԳԱ-2</i>	արոտավայր	<b>1.0</b>	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	<b>1.0</b>
<i>Ընդհանուր</i>		<b>1.00</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
<i>ԳԲ-18</i>	արոտավայր	<b>0.32</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.32</b>
<i>ԳԲ-19</i>	արոտավայր	<b>0.63</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.6</b>
<i>ԳԲ-20</i>	արոտավայր	<b>0.79</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.79</b>
<i>ԳԲ-21</i>	արոտավայր	<b>0.49</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.49</b>
<i>ԳԲ-22</i>	արոտավայր	<b>0.65</b>	<i>Խտոր կառուցապատման</i>	<b>0.65</b>
<i>ԳԲ-23</i>	արոտավայր	<b>0.18</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.18</b>
<i>ԳԲ-24</i>	արոտավայր	<b>0.66</b>	ընդհանուր օգտագործման(փողոցներ)	<b>0.66</b>
<i>ԳԲ-25</i>	արոտավայր	<b>0.33</b>	հասարակական կառուցապատման	<b>0.33</b>
<i>ԳԲ-26</i>	արոտավայր	<b>0.34</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)</i>	<b>0.34</b>
<i>Ընդհանուր</i>		<b>4.39</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի</b>	

ԳՀ-1	արոտավայր	0.54	Հանգստի համար նախատեսված	0.54
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.54</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր</b>	
ԳԷ-1	արոտավայր	0.59	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	0.59
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.59</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	9636.98	9636.98	9636.98
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>142.72</b>	<b>153.79</b>	<b>166.33</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	102.68	110.75	118.47
	հասարակական կառուցապատման	հա	5.35	6.04	6.93
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.65
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	13.64	15.15	16.11
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.8	3.12
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	21.05	21.05	21.05
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>10.92</b>	<b>11.01</b>	<b>12.01</b>
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	2.48	2.48	2.48
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8.44	8.53	9.53
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>37.13</b>	37.13	37.72
	Էներգետիկայի	հա	0.09	0.09	0.09
	կապի	հա	0.04	0.04	0.04
	տրանսպորտի	հա	36.95	36.95	36.95
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.05	0.05	0.64
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>1890.77</b>	<b>1890.77</b>	<b>1891.31</b>

բնապահպանական	հա	1887.85	1887.85	1887.85
առողջարարական			0.0	0.00
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0.54
պատմական և մշակութային	հա	2.92	2.92	2.92
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	<b>հա</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>6967.57</b>	<b>6956.41</b>	<b>6941.74</b>
վարելահող	հա	894.48	894.48	894.48
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	1465.47	1465.47	1465.4700
արոտավայր	հա	4496.63	4485.47	4470.80
այլ հողատեսքեր	հա	110.99	110.99	110.990
<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>586.00</b>	<b>586.0</b>	<b>586.0</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>1.87</b>	<b>1.87</b>	<b>1.87</b>
գետեր	հա	1.57	1.57	1.57
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	0.3	0.3	0.3
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

### Շողակաթ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ԳԷ-1	արոտավայր	15.6	Էներգետիկայի /ֆոտովոլտային կայան/	15.6
ԳԷ-2	արոտավայր	0.05	Էներգետիկայի /ֆոտովոլտային կայան/	0.05
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>15.65</b>	
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-1	<i>Այլ հողեր</i>	0.098	<i>բնակելի կառուցապատման</i>	0.098
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.098</b>	
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերից՝</i>			
ԷԲ-1	<i>տրանսպորտի</i>	0.44	<i>բնակելի կառուցապատման</i>	0.44

ԷԲ-2	տրանսպորտի	0.19	հասարակական կառուցապատման	0.19
ԷԲ-3	տրանսպորտի	0.5	բնակելի կառուցապատման	0.5
ԷԲ-4	տրանսպորտի	0.94	բնակելի կառուցապատման	0.94
ԷԲ-5	տրանսպորտի	0.05	բնակելի կառուցապատման	0.05
ԷԲ-6	տրանսպորտի	0.08	հասարակական կառուցապատման	0.08
ԷԲ-7	տրանսպորտի	0.39	բնակելի կառուցապատման	0.39
ԷԲ-8	տրանսպորտի	0.56	բնակելի կառուցապատման	0.56
ԷԲ-9	տրանսպորտի	1.63	բնակելի կառուցապատման	1.63
ԷԲ-10	տրանսպորտի	0.7	բնակելի կառուցապատման	0.7
ԷԲ-11	տրանսպորտի	0.2	բնակելի կառուցապատման	0.2
ԷԲ-12	տրանսպորտի	0.07	հասարակական կառուցապատման	0.07
<b>Ընդհանուր</b>			<b>5.75</b>	
<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</b>				
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-1	արոտավայր	1.64	բնակելի կառուցապատման	1.64
ԳԲ-2	արոտավայր	0.43	բնակելի կառուցապատման	0.43
ԳԲ-3	արոտավայր	0.18	բնակելի կառուցապատման	0.18
ԳԲ-4	արոտավայր	0.12	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.12
ԳԲ-5	արոտավայր	1.7	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	1.7
ԳԲ-6	արոտավայր	1.7	հասարակական կառուցապատման	1.7
ԳԲ-17	արոտավայր	0.49	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.49
ԳԲ-18	արոտավայր	0.994	բնակելի կառուցապատման	0.994
ԳԲ-19	արոտավայր	0.25	բնակելի կառուցապատման	0.25
ԳԲ-20	արոտավայր	2.13	բնակելի կառուցապատման	2.13
ԳԲ-21	արոտավայր	0.3	բնակելի կառուցապատման	0.3
ԳԲ-22	արոտավայր	0.2	բնակելի կառուցապատման	0.2
ԳԲ-23	արոտավայր	0.07	բնակելի կառուցապատման	0.07
ԳԲ-24	արոտավայր	0.2	բնակելի կառուցապատման	0.2
<b>Ընդհանուր</b>			<b>10.404</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող հողեր</b>	
ԳՀպ-1	վարելահող	3.79	հանգստի համար նախատեսված	3.79
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.79</b>	
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի</b>	
ԳԱ-1	արոտավայր	1.09	արդյունաբերական օբյեկտների	1.09
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.09</b>	

Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-7	այլ հողատեսքեր	1.40	բնակելի կառուցապատման	1.40
ԳԲ-8	այլ հողատեսքեր	0.490	բնակելի կառուցապատման	0.490
ԳԲ-9	արոտավայր	2.65	բնակելի կառուցապատման	2.65
ԳԲ-10	արոտավայր	1.17	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	1.17
ԳԲ-14	արոտավայր	4.73	հասարակական կառուցապատման	4.73
ԳԲ-16	արոտավայր	0.16	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.16
<b>Ընդհանուր</b>		<b>10.60</b>		
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կրունուսպ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ԳԷ-3	արոտավայր	7.37	Էներգետիկայի	7.37
<b>Ընդհանուր</b>		<b>7.37</b>		
			<b>Հատուկ պահպանվող հողեր</b>	
ԳՀպ-2	արոտավայր	0.72	հանգստի համար նախատեսված	0.72
ԳՀպ-3	արոտավայր	1.50	հանգստի համար նախատեսված	1.50
ԳՀպ-4	արոտավայր	0.67	հանգստի համար նախատեսված	0.67
ԳՀպ-5	արոտավայր	2.20	հանգստի համար նախատեսված	2.20
<b>Ընդհանուր</b>		<b>5.09</b>		
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր</b>			
ԱՀպ-1	ընդերքօգտագործման	4.84	հանգստի համար նախատեսված	4.84
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.84</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-2	բնակելի կառուցապատման	0.011	հասարակական կառուցապատման	0.011
ԲԲ-3	ընդհանուր օգտագործման,	0.006	հասարակական կառուցապատման	0.006
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.017</b>		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-11	արոտավայր	0.37	Բնակելի կառուցապատման	0.37
ԳԲ-12	արոտավայր	1.16	Բնակելի կառուցապատման	1.16
ԳԲ-13	արոտավայր	2.98	Բնակելի կառուցապատման	2.98

ԳԲ-15	արոտավայր	1.69	հասարակական կառուցապատման	1.69
<b>Ընդհանուր</b>		<b>6.20</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>				
Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը ընդամենը	հա	3923.32	3923.32	3923.32
<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>61.67</b>	<b>77.824</b>	<b>94.624</b>
բնակելի կառուցապատման	հա	52.76	64.662	73.701
հասարակական կառուցապատման	հա	8.23	10.27	16.707
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	0.57	2.88	3.034
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	1.17
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	0.11	0.012	0.012
<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>162.07</b>	<b>163.16</b>	<b>158.32</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	2.16	3.25	3.25
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	14.14	14.14	14.14
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	145.77	145.77	140.93
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>59.99</b>	<b>69.89</b>	<b>77.26</b>
էներգետիկայի	հա	2.67	18.32	25.69
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	56.31	50.56	50.56
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	1.01	1.01	1.01
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>1729.58</b>	<b>1733.4</b>	<b>1743.30</b>
բնապահպանական	հա	1586.66	1586.66	1586.66
առողջարարական			0.0	0.00
հանգստի համար նախատեսված	հա	134.2	137.99	147.92
պատմական և մշակութային	հա	8.72	8.72	8.72
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	<b>հա</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>1909.54</b>	<b>1878.606</b>	<b>1849.346</b>
	վարելահող	հա	634.89	631.1	631.1
	բազմամյա տնկարկներ	հա			
	խոտհարքներ	հա	45.7	45.7	45.7000
	արոտավայր	հա	1208.97	1181.826	1154.46
	այլ հողատեսքեր	հա	19.98	19.98	18.09
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա		<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>0.47</b>	<b>0.47</b>	<b>0.47</b>
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	0.47	0.47	0.47
	հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա		0	0

**Ջիլ**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.22</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.22</b>
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.08</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.08</b>
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.29</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.29</b>
<i>ԲԲ-4</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.20</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.2</b>
<i>ԲԲ-5</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.16</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.16</b>
<i>ԲԲ-6</i>	<i>Այլ հողեր</i>	<b>0.08</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.08</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.03</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
<i>ԳԲ-1</i>	<i>վարելահող</i>	<b>1.09</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>1.09</b>
<i>ԳԲ-2</i>	<i>վարելահող</i>	<b>2.29</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>2.29</b>
<i>ԳԲ-3</i>	<i>վարելահող</i>	<b>0.37</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)</i>	<b>0.37</b>
<i>ԳԲ-4</i>	<i>վարելահող</i>	<b>0.16</b>	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)</i>	<b>0.16</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>3.91</b>	



	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.5	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.5
ՀԷ-2	պատմության և մշակույթի	1.11	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.11
ՀԷ-3	պատմության և մշակույթի	0.6	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.6
<b>Ընդհանուր</b>			<b>2.21</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-5	<i>վարելահող</i>	2.61	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	2.61
ԳԲ-6	<i>վարելահող</i>	1.37	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	1.37
ԳԲ-7	<i>վարելահող</i>	0.21	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)</i>	0.21
ԳԲ-8	<i>վարելահող</i>	2.15	<i>Խառը կառուցապատման</i>	2.15
ԳԲ-9	<i>վարելահող</i>	0.06	<i>Խառը կառուցապատման</i>	0.06
ԳԲ-10	<i>վարելահող</i>	0.49	<i>Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)</i>	0.49
ԳԲ-11	<i>վարելահող</i>	0.37	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.37
ԳԲ-13	այլ հողատեսքեր	28.2	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	28.2
<b>Ընդհանուր</b>			<b>35.46</b>	
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	
ԳԲ-12	արոտավայր	7.0	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	7.0
<b>Ընդհանուր</b>			<b>7.00</b>	
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
ԳԷ-1	արոտավայր	0.26	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.26
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.26</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-7	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.1	այլ հողեր	0.1
ԲԲ-8	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	0.19	<i>Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)</i>	0.19

ԲԲ-9	Հասարակական կառուցապատման	0.08	այլ հոդեր	0.08
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.37</b>	
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝</i>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.58	Հասարակական կառուցապատման	0.58
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.40	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.40
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.98</b>	

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	5438.10	5438.10	5438.10
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	106.35	110.26	146.7
	բնակելի կառուցապատման	հա	83.35	87.03	91.01
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.6	3.33	32.11
	խառը կառուցապատման	հա		0.00	2.21
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	10.62	11.15	11.55
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.00	0.89
	այլ տարածքներ	հա		0.00	0.00
	այլ հոդեր	հա	9.78	8.75	8.93
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	10.04	10.04	16.06
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	10.04	10.04	16.06
	պահեստարանների	հա		0	0.00
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0.00
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ	հա	31.65	33.86	34.12

	<b>ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>				
	էներգետիկայի	հա		0	0
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	31.59	31.59	31.59
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.06	2.27	2.53
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>143.52</b>	<b>141.31</b>	<b>141.31</b>
	բնապահպանական	հա	141.3	141.3	141.3
	առողջարարական			0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	2.22	0.01	0.01
	<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա			
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>4625.01</b>	<b>4621.1</b>	<b>4578.38</b>
	վարելահող	հա	571.91	568.00	560.74
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0.00	0.00
	խոտհարքներ	հա	55.43	55.43	55.43
	արոտավայր	հա	3793.75	3793.75	3786.49
	այլ հողատեսքեր	հա	203.92	203.92	175.72
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>519.3</b>	<b>519.3</b>	<b>519.3</b>
	<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>2.23</b>	<b>2.23</b>	<b>2.23</b>
	գետեր	հա	1.33	1.33	1.33
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	0.9	0.9	0.9
	հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա		0	0

**Ծափաթաղ**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԳԲ-1</i>	<i>վարելահող</i>	<b>0.15</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.15</b>
<i>ԳԲ-2</i>	<i>այլ հողատեսք</i>	<b>0.39</b>	<i>Բնակելի կառուցապատման</i>	<b>0.39</b>
<i>ԳԲ-3</i>	<i>վարելահող</i>	<b>0.61</b>	<i>հասարակական (դպրոց)</i>	<b>0.61</b>

ԳԲ-4	վարելահող	0.57	հասարակական (մանկապարտեզ)	0.57
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.72</b>	
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր,</b>	
ԳԱ-1	այլ հողատեսք	0.98	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.98
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.98</b>	
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ԳԷ-1	վարելահող	0.15	էներգետիկայի	0.15
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.15</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>	
ԳՀպ-8	արոտ	0.08	պատմության և մշակութային	0.08
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.08</b>	
	<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>			
ՀպԷ-1	պատմական և մշակութային	1.36	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզման)	1.36
ՀպԷ-2	պատմական և մշակութային	0.28	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզման)	0.28
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.64</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.34	Բնակելի կառուցապատման	0.34
ԲԲ-2	Այլ հողեր	1.04	Բնակելի կառուցապատման	1.04
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.38</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>	
ԲՀպ-1	Այլ հողեր	0.11	պատմության և մշակութային	0.11
ԲՀպ-2	Այլ հողեր	0.22	պատմության և մշակութային	0.22
ԲՀպ-3	Այլ հողեր	0.19	պատմության և մշակութային	0.19
ԲՀպ-4	Այլ հողեր	0.53	պատմության և մշակութային	0.53
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.05</b>	
	<b>Անտառային հողեր</b>			
ԱնՀպ-1	Անտառային հողեր	1.6	պատմության և մշակութային	1.6
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.6</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			

			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-5	այլ հողատեսք	1.1	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	1.1
ԳԲ-6	այլ հողատեսք	0.45	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.45
ԳԲ-7	Վարելահող	0.2	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.2
ԳԲ-8	Վարելահող	0.22	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.22
ԳԲ-9	արոտ	1.55	Բնակելի կառուցապատման	1.55
ԳԲ-10	արոտ	0.96	Խառը կառուցապատման	0.96
ԳԲ-11	արոտ	0.57	Խառը կառուցապատման	0.57
ԳԲ-12	արոտ	0.39	Բնակելի կառուցապատման	0.39
ԳԲ-13	արոտ	0.57	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.57
ԳԲ-20	Վարելահող	0.97	Բնակելի կառուցապատման	0.97
ԳԲ-21	Վարելահող	0.32	հասարակական կառուցապատման	0.32
<b>Ընդհանուր</b>			<b>7.3</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>	
ԳՀպ-1	Վարելահող	0.44	պատմության և մշակութային	0.44
ԳՀպ-2	Վարելահող	1.4	հանգստի համար նախատեսված	1.4
ԳՀպ-3	Վարելահող	0.56	հանգստի համար նախատեսված	0.56
ԳՀպ-4	Վարելահող	1.2	հանգստի համար նախատեսված	1.2
ԳՀպ-5	այլ հողատեսք	18.9	հանգստի համար նախատեսված	18.9
ԳՀպ-6	այլ հողատեսք	0.62	հանգստի համար նախատեսված	0.62
<b>Ընդհանուր</b>			<b>23.12</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԲԲ-3	այլ հողեր	1.45	Բնակելի կառուցապատման	1.45
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.45</b>	
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-14	այլ հողատեսք	1.6	Բնակելի կառուցապատման	1.6
ԳԲ-15	այլ հողատեսք	0.25	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.25
ԳԲ-16	այլ հողատեսք	0.4	Ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.4

ԳԲ-17	այլ հողատեսք	0.7	Բնակելի կառուցապատման	0.7
ԳԲ-18	այլ հողատեսք	0.9	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.9
ԳԲ-19	վարելահող	0.6	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.6
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.45</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր</b>	
ԳՀպ-7	այլ հողատեսք	1.2	հանգստի համար նախատեսված	1.2
ԳՀպ-9	վարելահող	1.12	պատմության և մշակութային	1.12
ԳՀպ-10	այլ հողատեսք	6.57	պատմության և մշակութային	6.57
ԳՀպ-11	վարելահող	1.2	պատմության և մշակութային	1.2
<b>Ընդհանուր</b>		<b>10.09</b>		
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր,</b>	
ԳԱ-2	այլ հողատեսք	1.1	գյուղ. Արտադրական	1.1
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.1</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3370.61	3370.61	3370.61
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>91.78</b>	<b>92.45</b>	<b>104.2</b>
	բնակելի կառուցապատման	հա	68.9	70.82	77.48
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.32	5.5	5.82
	խառը կառուցապատման	հա		0	1.53
	ընդհանուր օգտագործման, <i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա	8.63	8.63	9.28
		հա		0	4.04
	այլ տարածքներ	հա		0	
	այլ հողեր	հա	9.93	7.5	6.05
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>4.43</b>	<b>5.41</b>	<b>6.51</b>

արդյունաբերական օբյեկտների	հա	1.33	1.33	1.33
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	3.1	4.08	5.18
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>25.73</b>	<b>27.52</b>	<b>27.52</b>
Էներգետիկայի	հա	13	13.15	13.15
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	12.71	12.71	12.71
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.02	1.66	1.66
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>192.94</b>	<b>194.03</b>	<b>227.24</b>
բնապահպանական	հա	166.71	166.71	166.71
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա	22	22	45.88
պատմական և մշակութային	հա	4.23	5.32	14.65
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա			
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>2400.69</b>	<b>2397.76</b>	<b>2351.7</b>
վարելահող	հա	285.11	283.63	275.4
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	35.11	35.11	35.11
արոտավայր	հա	1352.89	1352.81	1348.77
այլ հողատեսքեր	հա	727.58	726.21	692.42
<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>645.7</b>	<b>644.1</b>	<b>644.1</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>9.34</b>	<b>9.34</b>	<b>9.34</b>
գետեր	հա	9.1	9.1	9.1
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.24	0.24	0.24