ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 ԱՊՐԻԼԻ 2026 թվականի N 479-Ա

ՋՈՒԼԵՏՏԱ ՄԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍՏԵՓԱՆ ՄԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 11-րդ կետի գ-ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 37-րդ հոդվածով,ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին որոշմամբ և հիմք ընդունելով սույն կարգի 2-րդ դրույթը ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում գտնվող ինքնակամ կառույցների օրինականացման 8-րդ կետը, Ջուլետտա Մայրապետյանին և Ստեփան Մայրապետյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Ճամբարակ համայնքի գյուղ Ծափաթաղ 1-ին փող. 2-րդ նրբանցք,թիվ 19 հասցեում գտնվող 05-048-0026-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով: Շինությունները կառուցված է իրենց հատկացված հողամասում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ջուլետտա Մայրապետյանի և Ստեփան Մայրապետյանի կողմից ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող հողամասում /2026EU7QYZ/ ինքնակամ կառուցված 56,15 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը,21.38 քմ արտաքին մակերեսով ձեղնահարկը,20.74 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը,7,19 քմ բաց պատշգամբը,15,48 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 1,69 քմ աստիճանահարթակը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված շինությունների արժեքը կազմում է 107.200 /մեկ հարյուր յոթ հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ, վճարել 900185061158 հաշվի համարին՝ համարել Ջուլետտա Մայրապետյանի և Ստեփան Մայրապետյանի ընդհանուր համատեղ սեփականություն:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ճամբարակ համայնքի ղեկավարի 12.04.2026թվ. տրված N 466-Ա որոշումը:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ**