



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chamberak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 36

**ԵՐՎԱՆԴ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ
ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 2008 թվականի հունիսի 10-ի 117-րդ հոդվածով, ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 2010 թվականի ապրիլի 27-ի N 50-Ն օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի ապրիլի 7-ի N 719-Ն և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ Ճամբարակ համայնքի Թթուջուր գյուղի 2-րդ փողոց շինութ. 1/1 հասցեում գտնվող անասնաշենքի կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 0.19 հա հողամասին կից 0.00418 հա հողամաս իրեն տրամադրելու և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ կառուցված են քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Երվանդ Խաչատրյանին պատկանող բնակելի տունը բավարարում է ՀՀ ՀՕ 10.06.2008թ. ընդունված 117-րդ հոդվածին, 27.04.2010թ. թիվ 50-Ն որոշմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների և ՀՀ ՀՕ 64-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջներին:
2. Երվանդ Մամիկոնի Խաչատրյանին՝ ծնված 03.02.1952թ. անձնագրի տվյալներ՝ AM0750387 տրված 31.05.2012թ. 042-ի կողմից., Կիմա Վլադիմիրի Պողոսյանին՝ ծնված 26.10.1957թ. անձնագրի տվյալները՝ AM0750387 տրված 31.05.2012թ.-042-ի կողմից., Սուրեն Երվանդի Խաչատրյանին՝ ծնված 15.05.1978թ. նույնականացման քարտի տվյալները՝ 005561303 տրված

- 22.05.2014թ.011-ի կողմից և Մամիկոն Երվանդի Խաչատրյանին՝ ծնված 25.03.1983թ.նույնականացման քարտի տվյալները՝008454852 տրված 02.08.2016թ. 042-ի կողմից համատեղ սեփականության իրավունքով հատկացվել է 0.19 հա տնամերձ հողամաս, սակայն փաստացի օգտագործվում է 0.19418 հա: Հողամասի վրա 1960թ. կառուցված մեկ հարկանի 109.65 քմ ներքին և 203.07քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը., 61.67քմ մակերեսով ծածկը, որոնք կառուցված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասի վրա, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ ճանաչել Երվանդ Խաչատրյանի, Կիմա Պողոսյանի, Սուրեն և Մամկոն Խաչատրյանների համատեղ սեփական գույք՝ տրամադրելով Ճամբարակ համայնք, գ.Թթուջուր 2-րդ փող.շինութ.1/1 հասցե:
3. Համաձայն ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքով փաստացի տիրապետման 0,19418 հա հողամասը չի գտնվում ՀՕ 60-րդ հոդվածի ցանկում և բավարարում է ՀՕ 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներին՝ ճանաչել Երվանդ Խաչատրյանի, Կիմա Պողոսյանի, Սուրեն և Մամիկոն Խաչատրյանների համատեղ սեփականություն:
 4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
 5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



ՎԱՋԳԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ

20 21 թ. 18 02
ք.Ճամբարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chamberak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 16

ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու կամ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման և հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքի Թթուչուր բնակավայրի 05-037-0014-0003 կադաստրային ծածկագրով գտնվող Երվանդ Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անասնաշենքը հասցեավորել որպես 2-րդ փողոց.շինութ.1/1:
2. Սույն որոշման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ Վ. Դանիելյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

ՎԱՀԳԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ

20 21 թ. 01 01
ք.Ճամբարակ



Քաղվածք

ք. Ճամբարակ

« 18 » 02 2021թ.

Գեղարքունիքի ՍԱՐՁԻ Ճամբարակ համայնքի Թրաշար ՏՆՏ.հ. 7 գՐՔԻՑ գրանցման N 5
գրանցվել է Արմենյան Զարեհ Մանուկյան, 1991թ. Վաղշաթ

գրանցման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթի անվանումը, ամսաթիվը, ամիսը, տարեթիվը, համարը
Քաղ. Մանիկյան Մարգարիտի խաչապրթյան անվանը

Գրանցված է 0.13 հա իրողամաս, որի վրա առկա է բնակելի տուն, օժանդակ շինություններ կառուցված 1960 թ.

Ընտանիքի կազմը Մանիկյան Մարգարիտի խաչապրթյան - ծննդյան 08.05.2019թ.
նշել անունը, ազգանունը և ծննդյան թիվը

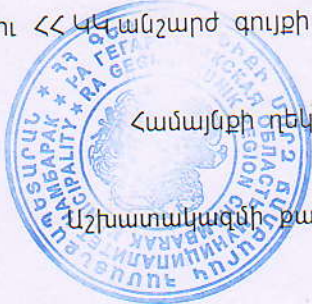
Մանիկյան Մարգարիտի խաչապրթյան - ծնվ. 26.10.1957թ.

Արսեն Գրիգորյանի խաչապրթյան - ծնվ. 15.05.1978թ.

Մանիկյան Զարեհի խաչապրթյան - ծնվ. 25.03.1983թ.

(Handwritten mark)

Տրվում է ներկայացնելու ՀՀ ԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում



Համայնքի ղեկավար

Վ. Ադամյան

Կ.Տ.

Աշխատակազմի քարտուղար

Ա. Ստեփանյան

Հավելված
 ՀՀ կառավարության արձրերը անշարժ գույքի կառավարման պետական կոմիտեի նախագահի 2012թ. մարտի 5 - ի N 60-Ն հրամանի «Հավելված N 1»
 ՀՀ կառավարության արձրերը անշարժ գույքի կառավարման պետական կոմիտեի նախագահի 2011թ. հոկտեմբերի 20-ի N 284-Ն հրամանի

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՏՐԱՄԱՌՈՎԱՏ Է _____ ՍՈՒՆ, ԱՐՁԱՌՈՒՆ, (անվանումը) _____ ԻՆ ՀՈՂԱՏԱԿԱՏԱՆ ՀԻՄՔԸ՝ _____

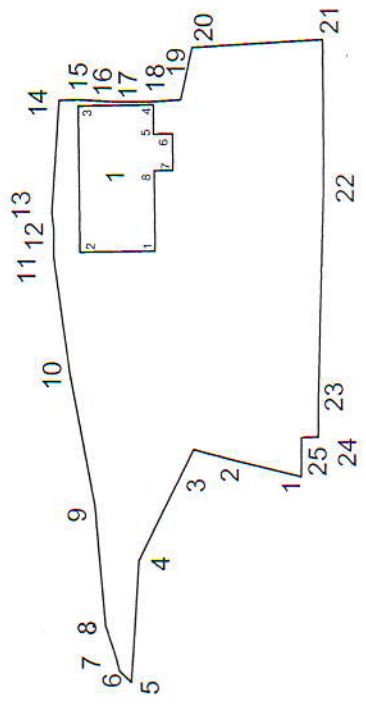
Գեղարքունիք _____ **գ. Թթուջուր** _____

Մարզ _____ Համայնք _____

Հասցե _____

ՄԱՍՇՏԱՔԸ 1 : 1000

ՋԱՐՏԱՌՈՒՄ ԵՆ _____ համայնքի ղեկավար _____



Մակերեսը /հա/	ՕՒՆ	Հողամասի նշանակալիք	Հողորդի(ա)տներ		Սահմանված սեփականատիրոջ (հուղատարածործրի) ստուն, ազգանուն, (անվանումը)	Համարը ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շինություն		Գծային չափեր				
			Երջարարի անի (բնկան) կետերը	Կտորդի(ա)տներ				Կտորդի(ա)տներ	Կտորդի(ա)տներ					
0.19418	05-037-0014-0003	Բնակավայրերի	X	Y				1.	8527532.7795	4500633.3234	9.26	8527547.5708	4500665.7476	9.9
		Բնակելի կառուցապատման						2.	8527529.7799	4500642.0854	5.48	8527542.1232	4500674.0140	19.3
								3.	8527528.1145	4500647.3074	16.41	8527558.2385	4500684.6341	9.9
								4.	8527511.8052	4500645.5284	16.2	8527563.6861	4500676.3677	3.9
								5.	8527497.6083	4500637.7256	2.2	8527560.4297	4500674.2217	2.5
								6.	8527498.0662	4500639.8756	1.72	8527561.8053	4500672.1342	4.8
								7.	8527499.2523	4500641.1267	4.55	8527557.7973	4500669.4929	2.5
								8.	8527502.1515	4500644.6392	15.85	8527556.4217	4500671.5804	10.6
								9.	8527514.7725	4500654.2307	18.32	8527547.5708	4500665.7476	

Կատարող _____ **Լիլիթ Նավասարդյան** (Ստորագրություն) _____

Որ ակապորման վկայական _____ **070** _____ (Համարը) _____

Իրավաբանական անձի _____ **21.1012997** _____ (Պետական գրանցման համարը) _____

Ստորագրության ամսաթիվը _____ **26.01.2012թ.** _____ (Տրման ամիս, ամսաթիվը)

Ստորագրության ամսաթիվը _____ **02.03.2020թ.** _____ (Սնիս. ամսաթիվը)

Կ.Տ. _____ (Մեկնումը)

Երգարանի այն (սովորական) կետերը	Հոլանդացի		Սահմանային սեփականությունը (հողագրաբարձրողի) անուն, ազգանուն, (անվանումը)
	Կորդինատներ		
	X	Y	
10.	8527528.1287	4500666.7770	15.35
11.	8527539.8129	4500676.7337	3.23
12.	8527542.5754	4500678.4089	2.47
13.	8527544.4707	4500679.9952	14.88
14.	8527557.5243	4500687.1452	2.49
15.	8527558.9379	4500685.0950	5.12
16.	8527561.4455	4500680.6299	3.6
17.	8527563.3605	4500677.5772	2.48
18.	8527564.8195	4500675.5724	2.38
19.	8527566.2331	4500673.6589	7.04
20.	8527572.8444	4500676.0737	17.41
21.	8527583.0764	4500661.9829	19.07
22.	8527567.0537	4500651.6451	27.72
23.	8527543.3157	4500637.3398	5.78
24.	8527538.4391	4500634.2382	2.23
25.	8527537.1559	4500636.0565	5.16
1.	8527532.7795	4500633.3234	



Ձև	Միջնորդի կողմից հաստատված	Միջնորդի կողմից հաստատված	Ստատիստիկական տվյալներ			Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր	Ընդամենը	Տեսակ	Ստատիստիկական տվյալներ																	
			Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր						Ընդամենը	Տեսակ	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր	Դեկտեմբեր	Ընդամենը												
1	1	1	109,65	61,67	0	3	1	0	171,32	հիմ>	171,32	171,32	171,32	171,32	27	28	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	
1	1	1	61,67	0	0	1	1	0	61,67	Ծածկ	61,67	61,67	61,67	61,67	1	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	0	0	0	0	0	0	0																			

Հիմնության ընդհանուր մակերեսը (քմ)	171,32
Օրինական կառուցված (քմ)	28
Սյոթ բալուն	171,32
Ինքնակամ կառուցված (քմ)	29



Կատարող Բ. Երևանյան (ստորագրություն) Լիլիթ Նավասարդյան (անուն, ազգանուն) 02.03.2020թ. (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի 070 (համար) 26.01.2012թ. (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 21.1012997 (պետական գրանցման համարը) Լիլիթ Նավասարդյան ԱԶ (անվանումը)



ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՃԱՄԲԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
РА ГЕГАРКУНИКСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛИТЕТ ЧАМБАРАК
REPUBLIC OF ARMENIA GEGHARKUNIK REGION CHAMBARAK MUNICIPALITY

✉ ք.Ճամբարակ Գ.Նժդեհի 125
E-mail: chambarak.gegarquniq@mta.gov.am

« 23 » 02. 2021թ.

ՀՀ ԿԿ
Անշարժ գույքի գրանցման
միասնական ստորաբաժանում

Հայտնում եմ այն մասին, որ Ճամբարակ համայնքի Թթուջուր բնակավայրի 2-րդ փող. շինութ. 1/1 հասցեում 05-037-0014-0003 կադաստրային ծածկագրով 02.03.2020թ. կատարվել են անշարժ գույքի չափագրման աշխատանքներ, որի արդյունքում պարզվել է, որ էլեկտրոնային քարտեզում առկա են 5.87 քմ և 7.62 քմ մակերեսով շինություններ, որոնք փաստացի դրությամբ գոյություն չունեն:

Ուստի հիմք ընդունել «Լիլիթ Նավասարդյան»ԱԶ-ի կողմից կատարված չափագրման աշխատանքը և կատարել պետական գրանցում:

Ճամբարակ համայնքի ղեկավար՝


Կ.ԱԴԱՄՅԱՆ



Կատ.Վ.Դանիելյան
☎/0.265/2 30 02

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Կատարվել է չափագրություն Գեղարքունիքի մարզ գ. Թթուղուր 05-037-0014-0003 ծածկագրով ընդհանուր 0.19418 հա հողամասի նկատմամբ, որում ըստ կադաստրային էլեկտրոնային քարտեզի առկա են 5.87 ք.մ. և 7.62 ք.մ. մակերեսներով շինությունները, որոնք 02.03.2020 թ-ի դրությամբ գոյություն չունեն:

Ա/Ձ Լիլիթ Նավասարդյան  02.03.2020թ.



Դիմող՝ Լիլիթ Նավասարդյան

Տրամադրված տեղեկատվությունը՝

28.02.2020թ.
(տրման ամսաթիվը)

Գ/Գ	Մարզ	Համայնք, քաղաք, գյուղ, վարչական շրջան	Ծածկագիր	Կադաստրային քարտեզ		Շրջադարձային կետերի կոորդինատներ		Տպագրված քերթեր	
				Միավորի քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)	քանակը	Արժեքը (դրամ)
1	Տավուշ	Գոշ	0010-0026,0027	2	200				
2	Տավուշ	Թեղուտ	0036-0020	1	100				
3	Տավուշ	Թեղուտ	0020-0024	1	100				
4	Տավուշ	Թթուջուր	0014-0003,0005	2	200				

Վճարման ենթակա գումարի չափը կրկնավճարով՝ 1200 դրամ

Տեղեկատվությունը տրամադրվում է Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Տեղեկատվական տեխնոլոգիաների կենտրոնի կողմից:

Սպասարկման գրասենյակ

Կ.Տ

